弘光科技大學「校外住宿」房屋評鑑表

評鑑日期:　　年　　月　　日

房東姓名：　　連絡電話(手機)：

房舍座落位置(地址)：　　通訊:

區分 項目	內容		配分 5	4	3	2	1	備註
25% 生活機能	一、位置(距離)　　km							房租： 空床數:
	二、交通	步行　　分鐘						
		機車　　分鐘						
		公(校車)						
	三、坪數＿＿坪 套房□、雅房□							水　費: □含 □不含
	四、樓層 □、電梯 □							電　費: □含 □不含
	五、飲食便利性□							網路費: □含 □不含
	小　　計							
25% 生活設備	一、床 □、書桌□、椅□、 衣櫃□、熱水器□							
	二、冷氣□、冰箱□							
	三、飲水機 □ 洗衣(脫水)機 □ 晒衣間□							
	四、電話 □　私人電話□ 電視□　有線電視 □							
	五、網路線□ 停車場 :室內□室外□							
	小　　計							
40% 安全設施	一、門禁管制□　逃生門□							
	二、滅火器□							
	三、緊急照明□　行路照明□							
	四、緩降機□　逃生梯□							
	五、鐵　窗□							
	六、火警受信總機□							
	七、室內消防栓□自動灑水設備□							
	八、監視錄影器□							
	小　　計							
10% 管理維護	一、房東管理□、不管理 □							
	二、房東維修 □ 須另派員維修 □							
	小　　計							
總　　計								
改進意見						房東意見		
評估意見								
複查結果								

評鑑人簽名：＿＿＿＿＿＿(總務處)＿＿＿＿＿＿(安環室)＿＿＿＿＿＿(住宿服務組)